

Das Arbeitsverhältnis im Baugewerbe

Praxis- und anwendungsorientierte
Erläuterungen

— 3. Auflage —

Herausgegeben von
Andreas Biedermann

Rechtsanwalt
Hannover

und

Thomas Möller

Rechtsanwalt
Mannheim

Otto Elsner Verlagsgesellschaft
gegründet 1871 in Berlin



Inhaltsverzeichnis

Vorwort	5
Geleitwort des Verlages	6
Hinweise für den Leser	20
1 Begründung des Arbeitsverhältnisses	21
1.1 Abschluss des Arbeitsvertrages	21
1.1.1 Form	21
1.1.2 Einstellungsbogen gemäß § 2 BRTV	22
1.1.3 Gestaltung von Arbeitsverträgen nach der Schuldrechtsreform/AGB-Kontrolle	22
1.2 Anwendung der Bautarifverträge	24
1.2.1 Tarifbindung	25
1.2.2 Erster Prüfungsschritt	25
1.2.3 Zweiter Prüfungsschritt	25
1.2.4 Dritter Prüfungsschritt	26
1.2.5 Vierter Prüfungsschritt	26
1.3 Abschluss-/Beschäftigungsverbote	27
1.4 Verbot der Benachteiligung/ Allgemeines Gleichbehandlungsgesetz	27
1.5 Arbeitszeit im Baugewerbe	36
1.5.1 Arbeitszeitflexibilisierung bei gewerblichen Arbeitnehmern	37
1.5.1.1 Monatslohn	38
1.5.1.2 Ausgleichskonto	38
1.5.2 Arbeitszeit für Angestellte/Poliere	39
1.5.3 Beginn und Ende der täglichen Arbeitszeit	39
1.5.4 Arbeitszeitgesetz	40
1.6 Rechte und Pflichten aus dem Arbeitsvertrag	41
1.6.1 Arbeitgeberpflichten	41
1.6.1.1 Vergütungspflicht: Lohn-/Gehaltsanspruch des Arbeitnehmers	41
1.6.1.1.1 Gewerbliche Arbeitnehmer	41
1.6.1.1.2 Gehaltsregelung für Angestellte/Poliere	45
1.6.1.1.3 Tarifliche Öffnungsklauseln	48
	7

Inhaltsverzeichnis

1.6.1.2	Mindestlohn	49
1.6.1.3	Leistungslohn	53
1.6.1.3.1	Geltungsbereich	53
1.6.1.3.2	Leistungslohnvereinbarung	53
1.6.1.3.3	Vorgabewerte	54
1.6.1.3.4	Leistungsvergütung (Bonus-Malus-Regelung)	54
1.6.1.3.5	Mängel	55
1.6.1.4	13. Monatseinkommen	56
1.6.1.4.1	Anspruchsvoraussetzungen	56
1.6.1.4.2	13. Monatseinkommen für gewerbliche Arbeitnehmer	56
1.6.1.4.3	13. Monatseinkommen für Angestellte und Poliere	57
1.6.1.4.4	Gewerbliche Auszubildende	57
1.6.1.4.5	Technische/kaufmännische Auszubildende ...	58
1.6.1.4.6	Höhe des 13. Monatseinkommens	58
1.6.1.4.6.1	<i>Gewerbliche Arbeitnehmer</i>	58
1.6.1.4.6.2	<i>Angestellte und Poliere</i>	60
1.6.1.4.7	Auszubildende	60
1.6.1.4.8	Sonstige Arbeitnehmergruppen	60
1.6.1.4.8.1	<i>Elternzeit und unbezahlter Urlaub</i>	60
1.6.1.4.8.2	<i>Gesetzlicher Mutterschutz</i>	60
1.6.1.4.8.3	<i>Grundwehrdienst oder Zivildienst</i>	61
1.6.1.4.8.4	<i>Teilzeitbeschäftigung</i>	61
1.6.1.4.8.5	<i>Aussteuerung</i>	62
1.6.1.4.8.6	<i>Sonderfall Arbeitsgemeinschaft</i>	62
1.6.1.4.8.7	<i>Tod des Arbeitnehmers</i>	62
1.6.1.4.9	Fälligkeit	62
1.6.1.4.10	Rückzahlungsvorbehalt	63
1.6.1.4.11	Freiwillige Sonderzahlungen/ Anrechenbarkeit betrieblicher Leistungen	63
1.6.1.4.12	Anrechenbarkeit von Tarifloohnerhöhungen auf übertarifliche Zulagen	64
1.6.1.5	Entgeltfortzahlung bei Arbeitsunfähigkeit wegen Krankheit und Kuren	64
1.6.1.5.1	Voraussetzungen	64
1.6.1.5.2	Gewerbliche Arbeitnehmer	65
1.6.1.5.3	Angestellte/Poliere	65
1.6.1.5.4	Dritthaftung	68
1.6.1.5.5	Medizinischer Dienst der Krankenkassen (MDK)/Arbeitsmedizinisch- und Sicherheits- technischer Dienst der BG Bau (ASD)	72
1.6.1.5.6	Kleinbetriebsklausel	74

Inhaltsverzeichnis

1.6.1.5.7	Alkoholerkrankung	74
1.6.1.5.8	Beitrags- und melderechtliche Auswirkungen des Sozialausgleichs in der gesetzlichen Krankenversicherung	74
1.6.1.6	Auswärtsbeschäftigung	76
1.6.1.6.1	Bau- bzw. Arbeitsstellen mit täglicher Heimfahrt	76
1.6.1.6.1.1	<i>Fahrtkostenabgeltung</i>	76
1.6.1.6.1.2	<i>Verpflegungszuschuss</i>	77
1.6.1.6.2	Bau- bzw. Arbeitsstellen ohne tägliche Heimfahrt	78
1.6.1.6.2.1	<i>Auslösung</i>	78
1.6.1.6.2.2	<i>Unterkunftsgeld</i>	79
1.6.1.6.2.3	<i>An- und Abreise</i>	79
1.6.1.6.2.4	<i>Wochenendheimfahrten</i>	80
1.6.1.6.2.5	<i>Wegfall der Auslösung</i>	81
1.6.1.6.3	Weitere Regelungen	81
1.6.1.7	Urlaub im Baugewerbe	82
1.6.1.7.1	Gewerbliche Arbeitnehmer	82
1.6.1.7.1.1	<i>Urlaubsansprüche und Urlaubsdauer</i>	82
1.6.1.7.1.2	<i>Urlaubsantritt</i>	84
1.6.1.7.1.3	<i>Betriebsferien</i>	84
1.6.1.7.1.4	<i>Urlaubsvergütung</i>	85
1.6.1.7.1.5	<i>Urlaubsabgeltung</i>	85
1.6.1.7.1.6	<i>Urlaub bei Altersteilzeit</i>	86
1.6.1.7.2	Angestellte/Poliere	87
1.6.1.7.2.1	<i>Zusätzliches Urlaubsgeld</i>	88
1.6.1.7.3	Urlaubsansprüche langzeiterkrankter Arbeitnehmer	88
1.6.1.7.3.1	<i>Urlaubsansprüche und Europäisches Recht</i>	88
1.6.1.7.3.2	<i>Auswirkungen für Urlaubsansprüche gewerblicher Arbeitnehmer</i>	89
1.6.1.7.3.3	<i>Auswirkungen für Urlaubsansprüche von Angestellten und Polieren</i>	89
1.6.1.7.3.4	<i>Auswirkungen des Wegfalls der Ausgleichsbeträge auf den Urlaubsanspruch gewerblicher Arbeitnehmer</i>	89
1.6.1.8	Freistellungsansprüche	91
1.6.1.9	Fürsorgepflicht/Schutzmaßnahmen	92
1.6.1.10	Ausschlussfristen	92
1.6.1.10.1	Zweistufiges Verfahren	93
1.6.1.10.2	Weitere besondere tarifliche Ausschluss- fristen	94

Inhaltsverzeichnis

1.6.1.11	Zeugnisananspruch	94
1.6.1.11.1	Zeugnisarten	94
1.6.1.11.2	Notenskala	96
1.6.1.12	Sozialkassenverfahren	97
1.6.1.12.1	Sozialkassenbeitrag	97
1.6.1.12.2	Sozialkassenpflicht	98
1.6.1.12.3	Geltungsbereich	98
1.6.1.12.4	Spitzenausgleichsverfahren	99
1.6.1.12.5	Monatliches Arbeitnehmer-Meldeverfahren	101
1.6.1.12.6	Verjährung	101
1.6.1.13	Ansprüche aus „betrieblicher Übung“	104
1.6.1.13.1	Anspruchsvoraussetzungen	104
1.6.1.13.2	Beendigung	105
1.6.2	Arbeitnehmerpflichten	106
1.6.2.1	Hauptpflicht: Arbeitsleistung	106
1.6.2.1.1	Überstunden	106
1.6.2.2	Treuepflicht	107
1.7	Gestaltungsmöglichkeiten bei Begründung des Arbeitsverhältnisses	107
1.7.1	Unbefristetes Arbeitsverhältnis	108
1.7.2	Befristetes Arbeitsverhältnis	108
1.7.2.1	Befristung mit sachlichem Grund	108
1.7.2.2	Befristung ohne sachlichen Grund	109
1.7.2.3	Sachgrundlose Befristung älterer Arbeitnehmer (52+)	109
1.7.2.4	Schriftformerfordernis	110
1.7.2.5	Ende des befristeten Arbeitsvertrages	111
1.8	Besondere Arbeitsverhältnisse	111
1.8.1	Berufsausbildungsverhältnis	111
1.8.1.1	Probezeit	111
1.8.1.2	Beendigung	112
1.8.2	Nebentätigkeit	112
1.8.3	Teilzeitarbeitsverhältnis	113
1.8.4	Altersteilzeit	115
1.8.4.1	Verteilung der Arbeitszeit/Blockmodell	115
1.8.4.2	Insolvensicherung	115
1.8.4.3	Abschluss einer Altersteilzeitvereinbarung	116

Inhaltsverzeichnis

1.9	Bauspezifische Personaleinsatzformen und damit verbundene Risiken	117
1.9.1	Arbeitsgemeinschaft	117
1.9.2	Arbeitnehmerüberlassung	117
1.9.2.1	Erlaubnispflicht	118
1.9.2.2	Befreiungen von der Erlaubnispflicht	118
1.9.2.3	„Equal-Pay-Grundsatz“	119
1.9.2.4	Überlassen von Maschinen mit Bedienpersonal	119
1.9.2.5	Abgrenzung von Arbeitnehmerüberlassungsverträgen zu Werkverträgen	119
1.9.2.6	Checkliste zur Selbstprüfung	120
1.9.3	Arbeitnehmer-Entsendegesetz	121
1.9.3.1	Anspruchsvoraussetzungen	121
1.9.3.2	Generalunternehmerhaftung	122
1.9.3.3	Arbeitszeit-Aufzeichnungspflicht	129
1.9.3.4	Besondere Verfallfrist	130
1.9.3.5	Mindestlohnkontrollen	131
1.9.4	Hauptunternehmerhaftung für Sozialversicherungsbeiträge	131
1.9.4.1	Voraussetzungen der Haftung	131
1.9.4.2	Beauftragung mit Bauleistungen	132
1.9.4.3	Gesetzesänderung zur Exkulpation in der Hauptunternehmerhaftung	134
1.10	Saison-Kurzarbeitergeld	135
1.10.1	Rechtsgrundlagen	135
1.10.2	Voraussetzungen	140
1.10.2.1	Betrieb des Baugewerbes	140
1.10.2.2	Erheblicher Arbeitsausfall in der Schlechtwetterzeit mit Entgeltausfall	140
1.10.2.2.1	Wirtschaftliche oder witterungsbedingte Gründe; unabwendbares Ereignis	141
1.10.2.2.2	Unvermeidbarkeit	142
1.10.2.2.3	Entgeltausfall	145
1.10.2.3	Betriebliche Voraussetzungen	145
1.10.2.4	Persönliche Voraussetzungen	146
1.10.2.4.1	Versicherungspflichtige Beschäftigung	146
1.10.2.4.2	kein Ausschluss vom Kurzarbeitergeldbezug	147
1.10.2.4.3	Zusammenfassung	148

Inhaltsverzeichnis

1.10.2.5	Anzeige und Antrag	148
1.10.3	Inhalt der Ansprüche	149
1.10.3.1	Höhe des Saison-Kurzarbeitergeldes	149
1.10.3.1.1	Sollentgelt	149
1.10.3.1.2	Istentgelt	149
1.10.3.1.3	Übersicht der zu berücksichtigenden Entgeltbestandteile	149
1.10.3.1.4	pauschaliertes Nettoentgelt	150
1.10.3.1.5	Anspruchszeitraum	150
1.10.3.2	Ergänzende Leistungen	151
1.10.3.2.1	Voraussetzungen	151
1.10.3.2.2	Zuschuss-Wintergeld	152
1.10.3.2.3	Mehraufwands-Wintergeld	152
1.10.3.2.4	Sozialaufwandsersatzung	152
1.10.4	Verfahren	152
1.10.4.1	Einführung im Unternehmen	152
1.10.4.1.1	Übersicht	152
1.10.4.1.2	Unternehmen mit Betriebsrat	153
1.10.4.1.3	Folgen bei Verletzung der Mitbestimmung	154
1.10.4.1.4	Unternehmen ohne Betriebsrat	155
1.10.4.2	Behördliches Verfahren	155
1.10.4.2.1	Anzeige	155
1.10.4.2.2	Folgeanzeige	157
1.10.4.2.3	Antrag auf Saison-Kurzarbeitergeld	157
1.10.4.3	Umlageverfahren	158
1.10.4.3.1	Höhe der Umlage: 2 Prozent	158
1.10.4.3.2	Abführung der Umlage	159
1.10.4.4	Auszahlung der Leistungen	159
1.10.4.4.1	Auszahlung an den Arbeitgeber	159
1.10.4.4.2	Auszahlung an den Arbeitnehmer	159
1.10.5	Auskunfts- und Mitwirkungspflichten	160
1.10.5.1	Pflichten des Arbeitgebers	160
1.10.5.1.1	allgemeine Mitwirkungspflicht	160
1.10.5.1.2	Aufzeichnungspflicht	160
1.10.5.2	Anzeigepflichten des Arbeitnehmers	160
1.10.6	Steuerrecht	161
1.11	Kurzarbeit (außerhalb der Schlechtwetterzeit)	161
1.11.1	Begriff der Kurzarbeit	161
1.11.2	Anspruchsvoraussetzungen für den Bezug von Kurz- arbeitergeld	162

Inhaltsverzeichnis

1.11.3	Einführung im Unternehmen	163
1.11.4	Höhe des Kurzarbeitergeldes	163
1.11.5	Dauer der Gewährung von Kurzarbeitergeld	163
1.11.6	Erstattung des Sozialaufwands	164
2	Beendigung des Arbeitsverhältnisses	168
2.1	Kündigung	168
2.1.1	Wirksamkeitserfordernis	168
2.1.2	Schriftformerfordernis (§ 623 BGB, § 12 Nr. 1.3 BRTV, § 11 Nr. 1.2 RTV Angestellte)	168
2.1.3	Vollmacht zur Kündigung	168
2.1.4	Zugang der Kündigung	169
2.2	Kündigungsarten	170
2.2.1	Ordentliche Kündigung	170
2.2.2	Außerordentliche Kündigung (§ 626 BGB)	171
2.2.3	Änderungskündigung	173
2.3	Kündigungsfristen	174
2.3.1	Tarifliche/gesetzliche Regelung	174
2.3.2	Beschäftigungszeiten vor Vollendung des 25. Lebensjahres	174
2.3.3	Berufsausbildungszeiten	175
2.3.4	Tabellarische Übersicht über die Kündigungsfristen	175
2.3.5	Probezeit	176
2.3.6	Kündigungsfristberechnung	177
2.4	Betriebsratsanhörung	177
2.5	Anwendbarkeit des Kündigungsschutzgesetzes/ Kleinbetriebeklausel	177
2.6	Kündigungsgründe	178
2.6.1	Betriebsbedingte Gründe	179
2.6.1.1	Betriebliches Erfordernis	179
2.6.1.2	Sozialauswahl	180
2.6.2	Verhaltensbedingte Gründe	182
2.6.2.1	Gründe im Verhalten	182
2.6.2.2	Abmahnung	184
2.6.2.3	Verdachtskündigung	187
2.6.3	Personenbedingte Gründe	188
2.6.3.1	Fehlende Eignung	188

Inhaltsverzeichnis

2.6.3.2 Krankheit	188
2.6.3.2.1 Untergruppen der krankheitsbedingten Kündigung	189
2.6.3.2.1.1 Lang andauernde Krankheit/Krankheitsbedingte Leistungsminderung	189
2.6.3.2.1.2 Häufige Kurzerkrankungen	189
2.6.3.2.2 Voraussetzungen: 3-Stufen-Schema	190
2.6.3.2.2.1 Negative Gesundheitsprognose	190
2.6.3.2.2.2 Beeinträchtigung der betrieblichen Interessen/betriebliche Störungen	190
2.6.3.2.2.3 Erhebliche Beeinträchtigung der betrieblichen Belange	190
2.7 Betriebliches Eingliederungsmanagement/ Präventionsverfahren	191
2.8 Kündigungsschutzklage	194
2.9 Besonderer Kündigungsschutz	195
2.9.1 Auszubildende	195
2.9.2 Schwerbehinderte	197
2.9.3 Schwangerschaft/Elternzeit	202
2.9.4 Betriebsrat	203
2.9.5 Wehrpflichtige/Zivildienstleistende	204
2.9.6 Betriebsbeauftragter für Abfall	204
2.10 Massentlassung	205
2.11 Aufhebungsvertrag	206
2.11.1 Form	207
2.11.2 Abfindung	208
2.11.3 Ausgleichsquittung	208
2.11.4 Erreichen der Altergrenze/Beendigung des Arbeitsverhältnisses	209
2.12 Pflicht zur Arbeitslosmeldung	209
2.13 Freistellung während des Laufs der Kündigungsfrist	209
3 Die sozialrechtlichen Folgen der Beendigung des Arbeitsverhältnisses	211
3.1 Voraussetzungen des Bezugs von Arbeitslosengeld	211
3.1.1 Dauer des Arbeitslosengeldanspruchs	212
3.1.2 Höhe des Arbeitslosengeldes	212
3.1.3 Ruhen des Arbeitslosengeldanspruchs	212

Inhaltsverzeichnis

3.1.4 Ruhen wegen Sperrzeit/Entlassungsentschädigung oder Verkürzung der Kündigungsfrist	213
3.1.5 Hinweis des Arbeitgebers auf frühzeitige Meldung bei der Agentur für Arbeit	213
3.2 Überblick über die gesetzlichen Altersrenten	214
3.2.1 Regelaltersrente	214
3.2.2 Altersrente für langjährige Versicherte	214
3.2.3 Altersrente für schwerbehinderte Menschen	215
3.2.4 Altersrente für besonders langjährige Versicherte	217
3.2.5 Altersrente ohne Anhebung ab 1. Januar 2012	217
3.2.5.1 Altersrente wegen Arbeitslosigkeit oder Altersteilzeitarbeit	217
3.2.5.2 Altersrente für Frauen	217
3.3 Internetportal der Deutschen Rentenversicherung	226
4 SOKA-BAU – Service und Vorsorge für die Bauwirtschaft	227
4.1 Urlaubsverfahren sichert Ansprüche bei unterjähriger Beschäftigung	227
4.2 Förderung der Berufsausbildung	228
4.3 Altersversorgung für Arbeitnehmer und Arbeitgeber	229
4.4 BauRente ZukunftPlus und BasisPlus	229
4.5 Wertguthaben absichern	230
4.6 Prüfung der Einhaltung der Mindestlöhne	231
5 Tarifliche Zusatzrente	232
5.1 Grundsätze	232
5.1.1 Inkrafttreten des Tarifvertrages	232
5.1.2 Persönlicher Geltungsbereich (§ 1 Abs. 3)	232
5.1.3 Höhe der Beiträge zur Tariflichen Zusatzrente (§ 2)	232
5.1.4 Beantragung der Tariflichen Zusatzrente/Verzicht auf vermögenswirksame Leistungen	233
5.2 Durchführungswege (§ 3)	234
5.2.1 Direktzusage (unmittelbare Versorgungszusage des Arbeitgebers)	234
5.2.2 Pensionskasse	234
5.2.3 Unterstützungskasse	235

Inhaltsverzeichnis

5.2.4 Direktversicherung	235
5.2.5 Pensionsfonds	235
5.3 Pauschale Lohnsteuer (§ 4)	235
5.4 Verhältnis zu bestehenden betrieblichen Altersversorgungs-	
zusagen (§ 5)	237
5.5 Unverfallbarkeit (§ 6)	239
5.6 Anpassung der Versorgungsleistungen (§ 7)	239
5.7 Auszahlung der Versorgungsleistungen (§ 8)	239
5.8 Zusätzliche Entgeltumwandlungsmöglichkeit (§ 12)	239
5.9 Die Tarifliche Zusatzrente aus Sicht der Sozialkassen der	
Bauwirtschaft (SOKA-BAU)	240
5.9.1 Die praktische Umsetzung des Tarifvertrages über eine	
Zusatzrente im Baugewerbe (TV TZR)	240
5.9.1.1 Überblick	240
5.9.1.1.1 Mögliche Formen der betrieblichen Alters-	
versorgung nach dem TV TZR	240
5.9.1.1.2 Fünf Durchführungswege der betrieblichen	
Altersversorgung – Qual der Wahl?	240
5.9.1.1.3 Finanzierung der betrieblichen Alters-	
versorgung – Arbeitnehmeranspruch auf	
Entgeltumwandlung (§ 1a BetrAVG)	241
5.9.1.1.4 Förderung der betrieblichen Altersversorgung	
– Lohnsteuer- und Sozialversicherungsfreiheit	
der Beiträge zur Altersversorgung nach § 3 Nr. 63	
ESTG oder Steuer- und Beitragspflicht nach	
§ 10a EStG für den Arbeitnehmeranteil	241
5.9.1.2 Baubrandenspezifische Anforderungen	243
5.9.1.2.1 Baubrandenspezifische Anforderungen	
an die Umsetzung des TV TZR: Die Um-	
setzung mit der Pensionskasse von SOKA-	
BAU, der Zusatzversorgungskasse des	
Baugewerbes AG	243
5.9.1.2.2 Ziel: Lohnnebenkosten senken	243
5.9.1.2.3 Ziel: Verwaltungskosten gering halten	245
5.9.1.2.4 Ziel: Beitragsorientierung	245
5.9.1.2.5 Ziel: Gute Rentenleistungen für Arbeit-	
nehmer	245
5.9.1.2.6 Weiterentwicklung: Die BauRente <i>ZukunftPlus</i>	
– Die Basisrente für Betriebsinhaber	246
5.9.2 Die besonderen Leistungen der Tarife der BauRente	
<i>ZukunftPlus</i> von SOKA-BAU	249
5.9.2.1 Was war die Zielsetzung bei der Produkt-	
gestaltung?	249

Inhaltsverzeichnis

5.9.2.2 Was wird versichert und was wird wann	
gezahlt?	249
5.9.2.2.1 Lebenslange Altersrente	249
5.9.2.2.2 Erwerbsunfähigkeitsrente	250
5.9.2.2.3 Leistungen im Todesfall	250
5.9.2.2.3.1 Hinterbliebenenrente	251
5.9.2.2.3.2 Sterbegeld und Rentengarantiezeit	251
5.9.2.2.4 Kapitalabfindung und Teilauszahlung	252
5.9.2.3 Was ist eine Garantierente und wie entsteht ein	
Überschuss?	252
5.9.2.3.1 Ansparphase	252
5.9.2.3.2 Rentenzahlung	253
5.9.2.3.3 Garantierente	253
5.9.2.3.4 Überschussanteile/-renten	253
5.9.2.4 Wie hoch sind später die Renten?	253
5.9.2.4.1 Bezeichnungen der Tarife der BauRente	
<i>ZukunftPlus</i>	254
5.9.2.4.2 Höhe der Renten am Beispiel der BauRente	
<i>ZukunftPlus</i> S1-3	254
5.9.2.5 Wie ist die praktische Abwicklung und was kann	
individuell geändert werden?	255
5.9.2.5.1 Wie schließt man einen Vertrag und	
erhält eine Police?	255
5.9.2.5.2 Wie erhält man Informationen über	
den Stand seiner Baurente?	255
5.9.2.5.3 Was ist, wenn die Beiträge nicht mehr	
gezahlt werden können oder sollen?	255
5.9.2.5.4 Was ist bei Ausscheiden aus dem	
Betrieb?	255
5.9.2.5.5 Was geschieht bei einer Auflösung des	
Arbeitgebers?	258
5.9.2.5.6 Kann man den Tarif wechseln oder den	
Beitrag ändern?	258
5.9.2.6 Was ist das Besondere an der BauRente	
<i>ZukunftPlus</i> von SOKA-BAU?	258
5.9.2.7 Wo kann man sich weitere Informationen	
beschaffen?	261

6 Berufsgenossenschaft der Bauwirtschaft

(Berechnungen/Übersichten)	262
6.1 Entwicklung der Beiträge und Vorschüsse	263
6.2 Beitrags- und nachweispflichtiges Arbeitsentgelt	
der BG BAU	266

Inhaltsverzeichnis	
6.2.1 Allgemeines	266
6.2.2 Zuordnung der Arbeitsentgelte	266
7 Mitführungspflicht von Personaldokumenten/ Sofortmeldepflicht	272
7.1 Mitführungspflicht von Personaldokumenten	272
7.2 Sofortmeldepflicht	274
8 Beschäftigung ausländischer Arbeitnehmer in Deutschland (im Rahmen von Werkvertrags- arbeitnehmer-Kontingenten)	282
9 Auslandseinsatz deutscher Bauarbeitnehmer	286
10 Vertragsmuster/Formulare	287
Einstellungsbogen (gewerbliche Arbeitnehmer)	288
Arbeitsvertrag (gewerbliche Arbeitnehmer)	290
Arbeitsvertrag (Angestellte)	294
Vertrag über die Kraftfahrzeugbenutzung (Überlassungsvertrag)	298
Betriebsvereinbarung über die betriebliche Arbeitszeitverteilung innerhalb eines zwölfmonatigen Ausgleichszeitraums	301
Einzelvereinbarung über die betriebliche Arbeitszeitverteilung innerhalb eines zwölfmonatigen Ausgleichszeitraums	303
Betriebsvereinbarung über die Höhe des 13. Monatseinkommens ...	305
Einzelvereinbarung zum 13. Monatseinkommen (gewerbliche Arbeitnehmer)	306
Einzelvereinbarung zum 13. Monatseinkommen (Angestellte)	307
Einzelvereinbarung zum 13. Monatseinkommen (Auszubildende)	308
Kalendermäßig befristeter Arbeitsvertrag nach dem Teilzeit- und Befristungsgesetz – sachgrundlose Befristung – (gewerbliche Arbeitnehmer)	309
Kalendermäßig befristeter Arbeitsvertrag nach dem Teilzeit- und Befristungsgesetz – sachgrundlose Befristung – (Angestellte)	313
Altersteilzeitarbeitsvertrag	317
Vollmacht zur Einholung von Auskünften bei SOKA-BAU (ZVK) nebst Anlage – Inländerverfahren –	320
18	

Inhaltsverzeichnis	
Vollmacht zur Einholung von Auskünften bei SOKA-BAU (ULAK) – Ausländerverfahren –	322
Aufzeichnungspflichten des Arbeitgebers (nach § 19 Abs. 1 AEntG) – individuelle Erfassung –	323
Aufzeichnungspflichten des Arbeitgebers (nach § 19 Abs. 1 AEntG) – generelle Erfassung –	324
Bestätigung des Erhalts des Mindestlohnes nach dem AEntG	325
Bürgschaft zur Absicherung des Haftungsrisikos aus § 28 e Abs. 3 a SGB IV	326
Vereinbarung über die Verwendung von Arbeitszeitguthaben	327
Betriebsvereinbarung über die Einführung von Saison-Kurzarbeit ...	328
Einzelvereinbarung über die Einführung von Saison-Kurzarbeit	330
Ordentliche (fristgemäße) Kündigung des Arbeitsverhältnisses	331
Außerordentliche (fristlose) Kündigung des Arbeitsverhältnisses	332
Anhörung des Betriebsrates (vor Kündigung)	333
Abmahnung	334
Klageverzicht	335
Aufhebungsvertrag	336
Aufhebungsvertrag mit Abfindungsvereinbarung	338
Ausgleichsquittung	339
11 Weitere Informationen	340
11.1 Baubetriebe-Verordnung (Auszug)	340
11.2 Wichtige Anschriften	344
11.2.1 Verbände und Gewerkschaften	344
11.2.2 Sozialkassen der Bauwirtschaft	344
11.2.3 Bundesagentur für Arbeit und Regionaldirektionen	345
11.2.4 Berufsgenossenschaften	345
11.2.5 Betriebsärzte im Arbeitsmedizinischen Dienst (AMD) der Berufsgenossenschaft	349
11.2.6 Zollverwaltung	350
Abkürzungsverzeichnis	355
Literaturhinweise	358
Stichwortverzeichnis	359
19	

(Telefax-) Bestellschein +49-(0)6071-820947

Hiermit bestelle(n) ich (wir)

Exemplar(e) **Das Arbeitsverhältnis im Baugewerbe**

Praxis- und anwendungsorientierte Erläuterungen

372 Seiten, 3. Auflage, 2012, € 32,70^{*)}, broch., ISBN 978-3-87199-201-8

^{*)} einschließlich der gesetzlichen Mehrwertsteuer

Direkt bestellung unter
 Telefon +49-(0)6071-820940
 Telefax +49-(0)6071-820947
 (vertrieb@elsner.de)
Otto Elsner Verlagsgesellschaft
 mbH & Co. KG
 Postfach 1362 | Industriestr. 30
 64803 Dieburg | 64807 Dieburg
<http://www.elsner.de>

Vor- und Nachname

Firma (optional)

Straße und Hausnummer

Postleitzahl

Ort

e-mail (-Adresse)

Datum

Unterschrift

Stichwortverzeichnis

(Zahlen = Seitenzahlen)

A

- Abfindung 208
- Abmahnung 184
 - Muster 334
- Allgemeines Gleichbehandlungsgesetz 27
 - Ablehnungsschreiben 34
 - Anwendungsbereich 30
 - Auswahlverfahren 33
 - Beschwerdestelle (Einrichtung) 35
 - Bewerbungsgespräch 32
 - Diskriminierungsmerkmale 28
 - Schulungs- und Informationspflichten 35
 - Stellenausschreibung 31
- Altersrente 214
 - für besonders langjährig Versicherte 217
 - für Frauen 217
 - Tabellen 223 ff.
 - für langjährig Versicherte 214
 - für Schwerbehinderte Menschen 215
 - ohne Anhebung der Altersgrenze 217
 - Regelaltersrente 214
 - Tabellen 218 ff.
- Altersteilzeit 115
 - Abschluss 116
 - Blockmodell 115
 - Insolvenzsicherung 115
 - Vertragsmuster 317 ff.
- Arbeitnehmer-Entscheidungsgesetz 121
 - Anspruchsvoraussetzungen 121
 - Bestätigungsformular zum Erhalt des Mindestlohns 325
 - Aufzeichnungspflicht 129, 323 f.
 - Generalunternehmerhaftung 122
 - Enthaftungsbescheinigungen 123 ff.
 - Exkulpation durch Präqualifikation 128
 - Verfallfrist 130
 - Vollmacht 320 ff.
- Arbeitnehmerpflichten 106
- Arbeitnehmerüberlassung 117
 - Abgrenzung zu Werkverträgen 119 ff.

Stichwortverzeichnis

- Equal-Pay-Grundsatz 119
- Erlaubnispflicht 118
- Überlassung von Maschinen mit Bedienpersonal 119
- Arbeitsgemeinschaft 117
- Arbeitslosengeld 211
 - Dauer 212
 - Hinweis des Arbeitgebers 213
 - Höhe 212
 - Ruhen 212f.
 - Voraussetzungen für den Bezug 211
- Arbeitsvertrag 21
 - Abschluss 21
 - AGB-Kontrolle 22
 - Einstellungsbogen 22, 288f.
 - Muster
 - Angestellte 294ff.
 - Gewerbliche Arbeitnehmer 290ff.
 - Nachweisgesetz 21
 - Rechte und Pflichten 41
- Arbeitszeit 36
 - Beginn und Ende 39
 - für Angestellte/Poliere 39
 - für gewerbliche Arbeitnehmer 36
- Arbeitszeitflexibilisierung 37
 - Ausgleichskonto 38
 - Betriebsvereinbarung, Muster 301f.
 - Einzelvereinbarung, Muster 303f.
 - Monatslohn 38
 - Vereinbarung über die Verwendung von Arbeitszeitguthaben 327
- Arbeitszeitgesetz 40
- Aufhebungsvertrag 206
 - Abfindung 208
 - Ausgleichsquittung 208
 - Muster 339
 - Erreichen der Altersgrenze 209
 - Form 207
 - Muster 336ff.
- Auslandseinsatz 286
- Ausschlussfristen 92
- Auswärtsbeschäftigung 76
 - An- und Abreise 79
 - Auslösung 78
 - Wegfall 81

360

Stichwortverzeichnis

- Baustellen mit täglicher Heimfahrt 76
- Einsatzwechseltätigkeit 77
- Fahrtkostenabgeltung 76
- Unterkunft 79
- Verpflegungszuschuss 77
- Wochenendheimfahrten 80

- B**
- Baubetriebe-Verordnung 340ff.
- Bautarifverträge 24
 - Allgemeinverbindlichkeit 26
 - Tarifbindung 25
 - Tarifvertragsparteien 25
- Beendigung des Arbeitsverhältnisses 168
 - Aufhebungsvertrag, *siehe dort*
 - Kündigung, *siehe dort*
- Befristetes Arbeitsverhältnis 108
 - Ältere Arbeitnehmer 109
 - Beendigung 112
 - Befristung mit sachlichen Grund 108
 - Befristung ohne sachlichen Grund 109
 - Mustervertrag Angestellter 313ff.
 - Mustervertrag gewerblicher Arbeitnehmer 309ff.
 - Schriftformerfordernis 110
- Berufsausbildung 111
 - Beendigung 112
 - Probezeit 111
- Berufsgenossenschaft der Bauwirtschaft 262
 - Beitrags- und nachweispflichtiges Arbeitsentgelt 266ff.
 - Entwicklung der Beiträge und Vorschüsse 262ff.
- Beschäftigungsverbote 27
- Betriebliche Übung 104
 - Anspruchsvoraussetzungen 104
 - Beendigung 105
- Betriebliches Eingliederungsmanagement 191ff.

- D**
- Dienstwagen, Überlassungsvertrag 298ff.
- Dreizehntes Monatseinkommen 56
 - Arbeitsgemeinschaft 62
 - Betriebsvereinbarung, Muster 305

361

Stichwortverzeichnis

- Einzelvereinbarung Angestellte, Muster 307
- Einzelvereinbarung Auszubildende, Muster 308
- Einzelvereinbarung gewerbliche Arbeitnehmer, Muster 306
- Elternzeit und unbezahlter Urlaub 60
- Fälligkeit 62
- Freiwillige Sonderzahlungen 63
- für Angestellte und Poliere 57
 - Tariföffnungsklausel 60
 - Übertarifliche Zahlungen 60
- für gewerbliche Arbeitnehmer 58
 - Kürzungsmöglichkeiten 59
 - tariflicher Anspruch 58
 - Tariföffnungsklausel 58
- für gewerbliche Auszubildende 57
- für technische und kaufmännische Auszubildende 58
- gesetzlicher Mutterschutz 60
- Grundwehrdienst oder Zivildienst 61
- Teilzeitbeschäftigung 61
- Tod des Arbeitnehmers 62

E

- Entgeltfortzahlung bei Arbeitsunfähigkeit 64
 - Alkohol 74
- Betriebliches Eingliederungsmanagement 71
- Dritthaftung 68 ff.
- für Angestellte/Poliere 65
- für gewerbliche Arbeitnehmer 65
- Voraussetzungen 64
- Zuschuss zum Krankengeld 65 ff.

F

- Freistellungsansprüche 91
- Fürsorgepflicht 92

G

- Gehaltsgruppen 45 ff.

H

- Hauptunternehmerhaftung für Sozialversicherungsbeiträge 131
- Beauftragung mit Bauleistungen 132

362

Stichwortverzeichnis

- Bürgschaftsmuster 326
- Exkulpation 134
- Unbedenklichkeitsbescheinigung 133
- Voraussetzungen 131

K

- Kündigung 168
 - Anwendbarkeit des Kündigungsschutzgesetzes 177
 - Besonderer Kündigungsschutz 195
 - Auszubildende 195
 - Betriebsbeauftragter für Abfall 204
 - Betriebsrat 203
 - Schwangerschaft/Elternzeit 202
 - Schwerbehinderte 197 ff.
 - Wehrpflichtige/Zivildienstleistende 204
 - Betriebliches Eingliederungsmanagement 191 ff.
 - Betriebsratsanhörung 177
 - Muster 333
 - Freistellung von der Arbeit 209
 - Kündigungsarten 170
 - Änderungskündigung 173
 - Außerordentliche Kündigung 171
 - Muster 332
 - Ordentliche Kündigung 170
 - Muster 331
 - Kündigungsfristen 174
 - Berufsausbildungszeiten 175
 - Fristberechnung 177
 - Probezeit 176
 - Tabellarische Übersicht 175
 - Kündigungsgründe 178
 - Betriebsbedingte Gründe 179
 - betriebliches Erfordernis 179
 - Sozialauswahl 180
 - Personenbedingte Gründe 188
 - Fehlende Eignung 188
 - Krankheit 188 ff.
 - Verhaltensbedingte Gründe 182
 - Abmahnung 184
 - Gründe 182
 - Verdachtskündigung 187
 - Kündigungsschutzklage 194
 - Klageverzicht, Muster 335

363

Stichwortverzeichnis

- Pflicht zur Arbeitslosmeldung 209
- Massentlassung 205 f.
- Schriftformerfordernis 168
- Vollmacht 168
- Wirksamkeitserfordernis 168
- Zugang 169
- Kurzarbeit 161
 - Anspruchsvoraussetzungen 162
 - Begriff 161
 - Betriebsvereinbarung über die Einführung von Kurzarbeit 328 f.
 - Dauer der Gewährung Von Kurzarbeitergeld 163
 - Einführung im Unternehmen 163
 - Einzelvereinbarung über die Einführung von Kurzarbeit 330
 - Erstattung des Sozialaufwands 164 ff.
 - Höhe 163

L

- Leistungslohn 53
 - Bonus-Malus-Regelung 54
 - Geltungsbereich 53
 - Leistungslohnvereinbarung 53
 - Mängel 55
 - Vorgabewerte 54
- Lohngruppen 42, 43

M

- Mindestlohn 49
 - Eingruppierungskriterien 52
 - Kontrolle 52, 131
 - Übersicht 50 f.
 - Verfallfrist 130
- Mitführungspflicht von Personaldokumenten 272
 - Grundsätze 272
 - Hinweis des Arbeitgebers (Muster) 273
 - Sofortmeldepflicht 274 ff.

N

- Nachweis der Arbeitsbedingungen 21
- Nebentätigkeit 112

364

Stichwortverzeichnis

R

- Rente 214, *siehe auch Altersrente*

S

- Saison-Kurzarbeitergeld 135
 - Anspruchszeitraum 150
 - Anzeige und Antrag 148
 - Auskunft- und Mitwirkungspflichten 160
 - ergänzende Leistungen 151
 - Voraussetzungen 151
 - Mehraufwands-Wintergeld 152
 - Sozialaufwandsersatzung 152
 - Zuschuss-Wintergeld 152
 - Höhe 149
 - Rechtsgrundlagen 135 ff.
 - Steuerrecht 161
 - Verfahren 152
 - Antrag 157
 - Anzeige 155
 - Auszahlung der Leistungen 159
 - Einführung im Unternehmen 152
 - Folgeanzeige 157
 - Umlage 158
 - Unternehmen mit Betriebsrat 153 f.
 - Unternehmen ohne Betriebsrat 155
 - Voraussetzungen 140, 145 f.
 - Betrieb des Baugewerbes 140
 - Entgeltausfall 145
 - erheblicher Arbeitsausfall 140
 - Unvermeidbarkeit 142
 - wirtschaftliche oder witterungsbedingte Gründe 141
 - Sozialkassenverfahren 97
 - Arbeitnehmer Meldeverfahren 101
 - Geltungsbereich 98
 - Sozialkassenbeitrag 97
 - Spitzenausgleich 99
 - Verjährung 101
 - Soka-Bau 227
 - Absicherung von Wertguthaben 230
 - Altersversorgung für Arbeitnehmer und Arbeitgeber 229
 - Bau-Rente 229
 - Berufsbildung 228

365

Stichwortverzeichnis

- Prüfung der Einhaltung der Mindestlöhne 231
- Urlaubsverfahren 227

T

- Tarifliche Zusatzrente 232
- Anpassung der Versorgungsleistungen 239
 - aus Sicht der Soka-Bau 240 ff.
 - Antrag 259 f.
 - Ausgestaltung der Soka-Bau Tarife 249 ff.
 - baubrandenspezifische Anforderungen 243
 - Mustervereinbarung zur Entgeltumwandlung 242
 - Tabellen 256 f.
 - Überblick 240
 - Auszahlung von Leistungen 239
 - Beantragung 233
 - Durchführungswege 234
 - Direktversicherung 235
 - Direktzusage 234
 - Pensionsfonds 235
 - Pensionskasse 234
 - Unterstützungskasse 235
 - Höhe der Beiträge 232
 - Pauschale Lohnsteuer 235
 - Persönlicher Geltungsbereich 232
 - Überblick über anfallende Steuern und Sozialversicherungsbeiträge 236
 - Tabellen 270 f.
 - Unverfallbarkeit 239
 - Verhältnis zu anderen betrieblichen Altersversorgungszusagen 237
 - Zusätzliche Entgeltumwandlung 239
- Teilzeitarbeitsverhältnis 113

U

- Urlaub 82
- für Angestellte/Poliere 87
 - für gewerbliche Arbeitnehmer 82
 - Altersteilzeit 86
 - Betriebsferien 84
 - Urlaubsabgeltung 85
 - Urlaubsansprüche und Urlaubsdauer 82
 - Urlaubsantritt 84
 - Urlaubsvergütung 85

366

Stichwortverzeichnis

- langzeiterkrankte Arbeitnehmer 88 ff.
- zusätzliches Urlaubsgeld 88

W

- Werkvertragsarbeitnehmer-Kontingente 282 ff.

Z

- Zeugnis 94
- einfaches Zeugnis 94
 - Notenskala 96
 - qualifiziertes Zeugnis 95

367