

Inhaltsverzeichnis

1.4.3.4	Zusätzliche Datenschutzrechtliche Pflichten des Arbeitgebers	64
1.5	Arbeitszeit im Baugewerbe	65
1.5.1	Tarifliche Arbeitszeitregelungen	66
1.5.2	Arbeitszeitflexibilisierung bei gewerblichen Arbeitnehmern	68
1.5.2.1	Monatslohn	69
1.5.2.2	Ausgleichskonto	71
1.5.3	Arbeitszeit für Angestellte/Poliere	72
1.5.4	Beginn und Ende der täglichen Arbeitszeit	72
1.5.5	Arbeitszeitgesetz	75
1.6	Wichtige Rechte und Pflichten aus dem Arbeitsvertrag	79
1.6.1	Arbeitgeberpflichten	79
1.6.1.1	Vergütungspflicht: Lohn-/Gehaltsanspruch des Arbeitnehmers	79
1.6.1.1.1	Gewerbliche Arbeitnehmer	82
1.6.1.1.2	Gehaltsregelung für Angestellte/Poliere	87
1.6.1.1.3	Tarifliche Öffnungsklauseln/ Lohnabsenkungsmöglichkeit durch Abschluss eines Firmentarifvertrags	94
1.6.1.2	Mindestlohn	97
1.6.1.2.1	Zuschläge	103
1.6.1.3	Leistungslohn	104
1.6.1.3.1	Geltungsbereich	104
1.6.1.3.2	Leistungslohnvereinbarung	104
1.6.1.3.3	Vorgabewerte	105
1.6.1.3.4	Leistungslohnvergütung (Bonus-Malus-Regelung)	105
1.6.1.3.5	Mängel	106
1.6.1.4	13. Monatseinkommen	107
1.6.1.4.1	Änderungen betreffend das 13. Monatseinkommen in der Tarifrunde 2018	107
1.6.1.4.2	Änderungen bei gewerblichen Arbeitnehmern	107
1.6.1.4.3	Besonderheiten bei gewerblichen Arbeitnehmern	109
1.6.1.4.4	Änderungen bei Angestellten/Polieren	110
1.6.1.4.5	Besonderheiten bei Angestellten/Polieren	112
1.6.1.4.6	Fälligkeit	112
1.6.1.4.7	Rückzahlungsvorbehalt/ Anrechenbarkeit betrieblicher Leistungen	113

Inhaltsverzeichnis

1.6.1.5	Entgeltfortzahlung im Krankheitsfall	114
1.6.1.5.1	Voraussetzungen des Entgeltfortzahlungsanspruchs	114
1.6.1.5.2	Pflichten des Arbeitnehmers im Zusammenhang mit einer Arbeitsunfähigkeit	117
1.6.1.5.3	Zweifel an einer bestehenden Arbeitsunfähigkeit	120
1.6.1.5.4	Besonderheiten für gewerbliche Arbeitnehmer	120
1.6.1.5.5	Angestellte und Poliere	120
1.6.1.5.6	Betriebliches Eingliederungsmanagement	122
1.6.1.5.7	Förderungsübergang bei Dritthaftung	124
1.6.1.6	Auswärtsbeschäftigung	127
1.6.1.6.1	Arbeitsstellen mit täglicher Heimfahrt (§ 7 Nr. 3 BRTV/RTV Angestellte)	129
1.6.1.6.1.1	Fahrtkostenabgeltung (§ 7 Nr. 3.1 BRTV/RTV Angestellte)	129
1.6.1.6.1.2	Verpflegungszuschuss (§ 7 Nr. 3.2 BRTV/RTV Angestellte)	130
1.6.1.6.2	Arbeitsstellen ohne tägliche Heimfahrt (§ 7 Nr. 4 BRTV/RTV Angestellte)	130
1.6.1.6.2.1	Verpflegungszuschuss	130
1.6.1.6.2.2	Gestellung einer Unterkunft durch den Arbeitgeber	131
1.6.1.6.2.3	An- und Abreise	132
1.6.1.6.2.4	Wochenendheimfahrten und zusätzliche Freistellungstage	132
1.6.1.6.2.5	Wegfall des Verpflegungszuschusses	133
1.6.1.6.3	Weitere Regelungen	133
1.6.1.6.4	Lohn- und umsatzsteuerliche Behandlung von Fahrtkostenabgeltung und Verpflegungszuschuss	133
1.6.1.7	Urlaub im Baugewerbe	134
1.6.1.7.1	Gewerbliche Arbeitnehmer	135
1.6.1.7.1.1	Urlaubsansprüche und Urlaubsdauer	135
1.6.1.7.1.2	Urlaubsantritt	136
1.6.1.7.1.3	Erkrankungen während des Urlaubs	137
1.6.1.7.1.4	Urlaubsvergütung	137
1.6.1.7.1.5	Mindesturlaubsvergütung	138
1.6.1.7.1.6	Urlaubsabgeltung, Verfall und Entschädigung	140
1.6.1.7.1.7	Ansprüche bei Tod des Arbeitnehmers	141
1.6.1.7.1.8	Urlaub für volljährige Arbeitnehmer im Auslernjahr	141
1.6.1.7.1.9	Urlaub für jugendliche Arbeitnehmer	142

Inhaltsverzeichnis

1.6.1.7.1.10	Urlaub bei Altersteilzeit	142
1.6.1.7.1.11	Urlaub bei Elternzeit	142
1.6.1.7.2	Angestellte/Poliere	143
1.6.1.7.2.1	Auswirkungen von „Schulz-Hoff“ bei Angestellten und Polieren im Baugewerbe	145
1.6.1.7.2.2	Urlaubsentgelt und zusätzliches Urlaubsgeld	146
1.6.1.8	Freistellungsansprüche	146
1.6.1.9	Fürsorgepflicht/Schutzmaßnahmen	148
1.6.1.10	Ausschlussfristen	149
1.6.1.10.1	„Doppelte“ bzw. „zweistufige“ Ausschlussfristenklauseln	149
1.6.1.10.2	Arbeitsvertragliche Ausschlussfristen	150
1.6.1.10.3	Nachweis der Arbeitsbedingungen und Ausschlussfristen	152
1.6.1.10.4	Weitere besondere tarifliche Ausschlussfristen	152
1.6.1.11	Zeugnisanpruch	153
1.6.1.11.1	Form und Inhalt eines Zeugnisses	154
1.6.1.11.2	Das Zeugnis als Holschuld des Arbeitnehmers	155
1.6.1.11.3	Darlegungs- und Beweislast	155
1.6.1.11.4	Zwischenzeugnis	155
1.6.1.11.5	Ausschlussfristen und Verwirkung	156
1.6.1.11.6	Übliche Notenskala	157
1.6.1.12	Sozialkassenverfahren	157
1.6.1.12.1	Sozialkassenbeitrag	158
1.6.1.12.2	Sozialkassenpflicht	159
1.6.1.12.3	Geltungsbereich	159
1.6.1.12.4	Saldierung von Beiträgen und Erstattungen	161
1.6.1.12.5	Spitzenausgleichsverfahren	162
1.6.1.12.6	Monatliches Arbeitnehmer-Meldevorgang	163
1.6.1.12.7	Verfall und Verjährung	164
1.6.1.13	Ansprüche aus „betrieblicher Übung“	165
1.6.1.13.1	Anspruchsvoraussetzungen	165
1.6.1.13.2	Anspruch auf Lohnerhöhung aufgrund betrieblicher Übung?	166
1.6.1.13.3	Ausschluss und Aufhebung	166
1.6.2	Arbeitnehmerpflichten	168
1.6.2.1	Hauptleistungspflicht: Arbeitsleistung	168
1.6.2.1.1	Überstunden	169
1.6.2.2	Treue-, Schutz- und Rücksichtnahmepflichten	171

Inhaltsverzeichnis

1.7 Gestaltungsmöglichkeiten bei Begründung des Arbeitsverhältnisses	172
1.7.1 Unbefristetes Arbeitsverhältnis	173
1.7.2 Befristetes Arbeitsverhältnis	174
1.7.2.1 Befristung mit sachlichem Grund	174
1.7.2.2 Befristung ohne sachlichen Grund (Zeitbefristung)	175
1.7.2.2.1 Sonderfall: Das Hinausschieben des Beendigungszeitpunktes nach § 41 Satz 3 SGB VI ...	177
1.7.2.3 Sachgrundlose Befristung älterer Arbeitnehmer	178
1.7.2.4 Befristung bei Unternehmensneugründungen	178
1.7.2.5 Schriftformerfordernis	179
1.7.2.6 Ende des befristeten Arbeitsvertrages	179
1.8 Besondere Arbeitsverhältnisse	180
1.8.1 Berufsausbildungsverhältnis	180
1.8.1.1 Probezeit	180
1.8.1.2 Vertrag	180
1.8.1.3 Beendigung und Kündigung des Ausbildungsverhältnisses	181
1.8.1.4 Besonderheiten im Baugewerbe	182
1.8.1.5 Anschlussarbeitsverhältnis	183
1.8.2 Praktikumsverhältnis	183
1.8.3 Nebentätigkeit	184
1.8.4 Teilzeitarbeitsverhältnis	186
1.8.5 Altersteilzeit	188
1.8.5.1 Verteilung der Arbeitszeit/Blockmodell	189
1.8.5.2 Insolvenzsicherung	189
1.8.5.3 Abschluss einer Altersteilzeitvereinbarung	189
1.9 Bauspezifische Personaleinsatzformen und damit verbundene Risiken	190
1.9.1 Arbeitsgemeinschaft	190
1.9.2 Arbeitnehmerüberlassung	192
1.9.2.1 Überlassen von Maschinen mit Bedienpersonal	193
1.9.2.2 Erlaubnispflicht und Besonderheiten im Baugewerbe	194
1.9.2.3 Befreiungen von der Erlaubnispflicht	195
1.9.2.4 Equal-Treatment-Grundsatz	196

Inhaltsverzeichnis

1.9.2.5	Abgrenzung von Arbeitnehmerüberlassungs- verträgen zu Werkverträgen	197
1.9.2.6	Checkliste zur Selbstprüfung	198
1.9.3	Nachunternehmereinsatz	199
1.9.3.1	Generalunternehmerhaftung nach dem Arbeit- nehmer-Entsendegesetz (AEntG)	200
1.9.3.1.1	Haftung des Auftraggebers – Mindestlohn- haftung	203
1.9.3.1.2	Haftung des Auftraggebers – Haftung für Beiträge zur Urlaubskasse	204
1.9.3.1.3	Bußgeldhaftung nach § 23 AEntG	205
1.9.3.1.4	Möglichkeiten der Verringerung von Haftungsrisiken	205
1.9.3.1.4.1	Freistellung und „Frühwarnsystem“	206
1.9.3.1.4.2	Präqualifikation	206
1.9.3.1.4.3	SOKA-BAU-Enthafungsbescheinigung ...	209
1.9.3.1.4.4	Verringerung des Haftungsrisikos bei Bußgeldhaftung nach § 23 Abs. 2 AEntG ...	209
1.9.3.2	„Scheinselbständige“ (Einzelselbständige Nachunternehmer)	215
1.9.3.3	Kontrollorgane zur Einhaltung von Arbeits- bedingungen und entsprechende Pflichten nach dem AEntG	217
1.9.4	Hauptunternehmerhaftung für Sozial- und Unfall- versicherungsbeiträge	218
1.9.4.1	Voraussetzungen der Haftung	218
1.9.4.2	Haftungsumfang	220
1.9.4.3	Möglichkeiten der Enthftung	220
1.10	Saison-Kurzarbeitergeld	223
1.10.1	Einführung	223
1.10.2	Rechtsgrundlagen	226
1.10.2.1	Sozialgesetzbuch – Drittes Buch	226
1.10.2.2	Rechtsverordnungen	226
1.10.2.3	Tarifvertragliche Regelungen	227
1.10.3	Voraussetzungen	227
1.10.3.1	Betrieb des Baugewerbes	227
1.10.3.2	Erheblicher Arbeitsausfall in der Schlecht- wetterzeit mit Entgeltausfall	227
1.10.3.2.1	Wirtschaftliche oder witterungsbedingte Gründe; unabwendbares Ereignis	228
1.10.3.2.2	Unvermeidbarkeit	230
1.10.3.2.3	Entgeltausfall	234

Inhaltsverzeichnis

1.10.4	Betriebliche Voraussetzungen	235
1.10.5	Persönliche Voraussetzungen	235
1.10.5.1	Versicherungspflichtige Beschäftigung	236
1.10.5.2	Kein Ausschluss vom Kurzarbeitergeldbezug	237
1.10.5.3	Tätigkeit in Deutschland	239
1.10.5.4	Zusammenfassung	239
1.10.6	Anzeige und Antrag	240
1.10.7	Inhalt der Ansprüche	240
1.10.7.1	Höhe des Saison-Kurzarbeitergeldes	240
1.10.7.1.1	Sollentgelt	240
1.10.7.1.2	Istentgelt	242
1.10.7.1.3	Übersicht der zu berücksichtigenden Entgeltbestandteile	242
1.10.7.1.4	Pauschalisiertes Nettoentgelt	243
1.10.7.1.5	Anspruchszeitraum	244
1.10.7.2	Ergänzende Leistungen	244
1.10.7.2.1	Voraussetzungen	244
1.10.7.2.2	Zuschuss-Wintergeld	245
1.10.7.2.3	Mehraufwands-Wintergeld	245
1.10.7.2.4	Sozialaufwandsersatz	246
1.10.8	Verfahren	247
1.10.8.1	Einführung im Unternehmen	247
1.10.8.1.1	Übersicht	247
1.10.8.1.2	Unternehmen mit Betriebsrat	247
1.10.8.1.3	Folgen bei Verletzung der Mit- bestimmung	249
1.10.8.1.4	Unternehmen ohne Betriebsrat	250
1.10.8.2	Behördliches Verfahren	250
1.10.8.2.1	Anzeige	250
1.10.8.2.2	Antrag auf Saison-Kurzarbeitergeld	252
1.10.8.3	Umlageverfahren	254
1.10.8.3.1	Höhe der Umlage: 2 Prozent	254
1.10.8.3.2	Abführung der Umlage	256
1.10.8.4	Auszahlung der Leistungen	258
1.10.8.4.1	Auszahlung an den Arbeitgeber	258
1.10.8.4.2	Auszahlung an den Arbeitnehmer	259
1.10.9	Auskunfts- und Mitwirkungspflichten	259
1.10.9.1	Pflichten des Arbeitgebers	259
1.10.9.1.1	Allgemeine Mitwirkungspflicht/ Schadensersatz	260

Inhaltsverzeichnis

1.10.9.1.2	Nachweispflicht	260
1.10.9.1.3	Durchführungspflicht	260
1.10.9.1.4	Aufzeichnungspflicht	260
1.10.9.2	Anzeigepflichten des Arbeitnehmers	260
1.10.10	Sozialversicherungsrecht und Urlaubskassenverfahren	261
1.10.10.1	Hinweise für Arbeitgeber	261
1.10.10.2	Hinweise für Arbeitnehmer	262
1.10.11	Steuerrecht	262
1.10.12	Quellen- und Literaturhinweis	263
1.11	Kurzarbeit (außerhalb der Schlechtwetterzeit)	263
1.11.1	Begriff der Kurzarbeit	263
1.11.2	Anspruchsvoraussetzungen für den Bezug von Kurzarbeitergeld	263
1.11.3	Einführung im Unternehmen	266
1.11.4	Höhe des Kurzarbeitergeldes	266
1.11.5	Dauer der Gewährung von Kurzarbeitergeld	266
1.11.6	Erstattung des Sozialaufwands	266
1.12	Besonderheiten zur Kurzarbeit aufgrund der COVID-19-Pandemie	267
1.12.1	Arbeitsausfall aus wirtschaftlichen Gründen	267
1.12.2	Unabwendbares Ereignis	267
1.12.3	Unvermeidbarkeit des Arbeitsausfalls	268
1.12.4	Geänderte Ausfallquote (Relevanzschwelle)	271
1.12.5	Sozialaufwandsersatz	271
1.12.6	Ergänzende Regelungen	272
1.12.7	Quellen- und Literaturhinweis	273
2	Beendigung des Arbeitsverhältnisses	274
2.1	Kündigung	274
2.1.1	Wirksamkeitserfordernis	274
2.1.2	Schriftformerfordernis (§ 623 BGB, § 11 Nr. 1.3 BRTV, § 11 Nr. 1.2 RTV Angestellte)	274
2.1.3	Bedingungsfeindlichkeit einer Kündigung	274
2.1.4	Vollmacht zur Kündigung	275
2.1.5	Zugang der Kündigung	275

Inhaltsverzeichnis

2.2	Kündigungsarten	276
2.2.1	Ordentliche Kündigung	276
2.2.2	Außerordentliche Kündigung (§ 626 BGB)	277
2.2.3	Änderungskündigung	279
2.3	Kündigungsfristen	280
2.3.1	Tarifliche/gesetzliche Regelung	280
2.3.2	Berufsausbildungszeiten	280
2.3.3	Tabellarische Übersicht über die Kündigungsfristen	281
2.3.4	Probezeit/Aushilfsarbeitsverhältnis	282
2.3.5	Kündigungsfristberechnung	283
2.4	Betriebsratsanhörung	283
2.5	Anwendbarkeit des Kündigungsschutzgesetzes/ Kleinbetriebeklausel	285
2.6	Kündigungsgründe	286
2.6.1	Betriebsbedingte Gründe	286
2.6.2	Verhaltensbedingte Gründe	288
2.6.2.1	Gründe im Verhalten des Arbeitnehmers	289
2.6.2.2	Abmahnung	290
2.6.2.3	Verdachtskündigung	293
2.6.3	Personenbedingte Gründe	294
2.6.3.1	Fehlende Eignung	294
2.6.3.2	Krankheit	294
2.6.3.2.1	Untergruppen der krankheitsbedingten Kündigung	295
2.6.3.2.1.1	Lang andauernde Krankheit/ Krankheitsbedingte Leistungsminderung	295
2.6.3.2.1.2	Häufige Kurzerkrankungen	295
2.6.3.2.2	Voraussetzungen: 3-Stufen-Schema	296
2.6.3.2.2.1	Negative Gesundheitsprognose	296
2.6.3.2.2.2	Beeinträchtigung der betrieblichen Interessen/ betriebliche Störungen	296
2.6.3.2.2.3	Erhebliche Beeinträchtigung der betrieblichen Belange	296
2.7	Betriebliches Eingliederungsmanagement/ Präventionsverfahren	297
2.8	Kündigungsschutzklage	301
2.9	Besonderer Kündigungsschutz	303
2.9.1	Auszubildende	303
2.9.2	Schwerbehinderte	304

Inhaltsverzeichnis

2.9.3 Schwangerschaft/Elternzeit	310
2.9.4 Betriebsrat	311
2.9.5 Wehrpflicht/Zivildienst/Freiwilligen Dienst	312
2.9.6 Abfallbeauftragter/Immissionsschutzbeauftragter	312
2.9.7 Datenschutzbeauftragter	313
2.10 Massentlassung	313
2.11 Aufhebungsvertrag	315
2.11.1 Form	315
2.11.2 Abfindung	317
2.11.3 Ausgleichsquittung	318
2.11.4 Erreichen der Altersgrenze/ Beendigung des Arbeitsverhältnisses	318
2.12 Pflicht zur Arbeitslosmeldung	319
2.13 Freistellung während des Laufs der Kündigungsfrist	319
3 Die sozialrechtlichen Folgen der Beendigung des Arbeitsverhältnisses	321
3.1 Voraussetzungen des Bezugs von Arbeitslosengeld	321
3.1.1 Dauer des Arbeitslosengeldanspruchs	322
3.1.2 Höhe des Arbeitslosengeldes	322
3.1.3 Ruhen des Arbeitslosengeldanspruchs	322
3.1.4 Ruhen wegen Sperrzeit/Entlassungsschädigung oder Verkürzung der Kündigungsfrist	323
3.1.5 Hinweis des Arbeitgebers auf frühzeitige Meldung bei der Agentur für Arbeit	324
3.1.6 Literaturhinweis	324
3.2 Überblick über die gesetzlichen Altersrenten	324
3.2.1 Rentenarten (Überblick)	324
3.2.2 Altersrenten	325
3.2.2.1 Regelaltersrente	325
3.2.2.2 Altersrente für langjährig Versicherte	325
3.2.2.3 Altersrente für besonders langjährig Ver- sicherte	327
3.2.2.4 Altersrente für schwerbehinderte Menschen ...	328
3.2.2.5 Anhebung der Altersgrenzen ab Jahr- gang 1947	328
3.2.3 Renten wegen verminderter Erwerbsfähigkeit	328
3.2.3.1 Rente wegen teilweiser Erwerbsminderung	330

Inhaltsverzeichnis

3.2.3.2 Rente wegen teilweiser Erwerbsminderung bei Berufsunfähigkeit	331
3.2.3.3 Rente wegen voller Erwerbsminderung	331
3.2.3.4 Rente wegen voller Erwerbsminderung für behinderte Menschen	331
3.2.4 Rente wegen Todes	331
3.2.5 Flexi-Rente	332
3.2.6 Literaturhinweis	333
4 SOKA-BAU	334
4.1 Urlaubsverfahren sichert Ansprüche bei unterjähriger Beschäftigung	335
4.2 Förderung der Berufsausbildung	336
4.3 Arbeitgeber finanzierte Altersversorgung: Tarifrrente Bau	337
4.3.1 Beitragssatz	339
4.3.2 Günstigkeitsvergleich	340
4.4 BauRente ZukunftPlus und BasisPlus	340
4.5 Wertguthaben absichern	341
4.6 Prüfung der Einhaltung der Mindestlöhne	342
5 Tarifliche Zusatzrente	343
5.1 Grundsätze	343
5.1.1 Inkrafttreten des Tarifvertrages	343
5.1.2 Persönlicher Geltungsbereich (§ 1 Abs. 3)	343
5.1.3 Höhe der Beiträge zur Tariflichen Zusatzrente (§ 2)	343
5.1.4 Beantragung der Tariflichen Zusatzrente/ Verzicht auf vermögenswirksame Leistungen	345
5.2 Durchführungswege (§ 3)	346
5.2.1 Direktzusage (unmittelbare Versorgungszusage des Arbeitgebers)	346
5.2.2 Pensionskasse	346
5.2.3 Unterstützungskasse	346
5.2.4 Direktversicherung	346
5.2.5 Pensionsfonds	346
5.3 Pauschale Lohnsteuer (§ 4)	347
5.4 Verhältnis zu bestehenden betrieblichen Altersversorgungs- zusagen (§ 5)	348

Inhaltsverzeichnis

5.5 Unverfallbarkeit (§ 6) 349

5.6 Anpassung der Versorgungsleistungen (§ 7) 349

5.7 Auszahlung der Versorgungsleistungen (§ 8) 350

5.8 Zusätzliche Entgeltumwandlungsmöglichkeit (§ 12) 350

5.9 Die Tarifliche Zusatzrente aus Sicht der Sozialkassen der Bauwirtschaft (SOKA-BAU) 350

5.9.1 Die praktische Umsetzung des Tarifvertrages über eine Zusatzrente im Baugewerbe (TV TZR) 350

5.9.1.1 Überblick 350

5.9.1.1.1 Mögliche Formen der betrieblichen Altersversorgung nach dem TV TZR 350

5.9.1.1.2 Fünf Durchführungswege der betrieblichen Altersversorgung – Qual der Wahl? 351

5.9.1.1.3 Finanzierung der betrieblichen Altersversorgung – Arbeitnehmeranspruch auf Entgeltumwandlung (§ 1a BetrAVG) 351

5.9.1.1.4 Förderung der betrieblichen Altersversorgung – Lohnsteuer- und Sozialversicherungsfreiheit der Beiträge zur Altersversorgung nach § 3 Nr. 63 EStG oder Steuer- und Beitragspflicht nach § 10a EStG für den Arbeitnehmeranteil ... 353

5.9.1.2 Baubrandenspezifische Anforderungen 353

5.9.1.2.1 Baubrandenspezifische Anforderungen an die Umsetzung des TV TZR: Die Umsetzung mit der Pensionskasse von SOKA-BAU 353

5.9.1.2.2 Ziel: Lohnnebenkosten senken 354

5.9.1.2.3 Ziel: Verwaltungskosten gering halten 356

5.9.1.2.4 Ziel: Beitragsorientierung 356

5.9.1.2.5 Ziel: Gute Rentenleistungen für Arbeitnehmer 357

5.9.1.2.6 Weiterentwicklung: Die BauRente *Basis-Plus* – die Basisrente für Betriebsinhaber 357

5.9.2 Die besonderen Leistungen der Tarife der BauRente *ZukunftPlus* von SOKA-BAU 359

5.9.2.1 Was war die Zielsetzung bei der Produktgestaltung? 359

5.9.2.2 Was wird versichert und was wird wann gezahlt? 360

5.9.2.2.1 Lebenslange Altersrente 360

5.9.2.2.2 Erwerbsunfähigkeitsrente 361

5.9.2.2.3 Leistungen im Todesfall 361

5.9.2.2.3.1 Hinterbliebenenrente 361

5.9.2.2.3.2 Sterbegeld und Rentengarantiezeit 362

5.9.2.2.4 Kapitalabfindung 362

Inhaltsverzeichnis

5.9.2.3 Voraussichtliche Rente und Überschuss 362

5.9.2.3.1 Ansparphase 362

5.9.2.3.2 Rentenzahlung 363

5.9.2.3.3 Überschussanteile/-renten 363

5.9.2.4 Bezeichnung der Tarife der BauRente *Zukunft-Plus* und Höhe der Rente am Beispiel des Tarifs S1-5 363

5.9.2.4.1 Bezeichnungen der Tarife der BauRente *ZukunftPlus* 363

5.9.2.4.2 Höhe der Renten am Beispiel der BauRente *ZukunftPlus* S1-5 364

5.9.2.5 Wie ist die praktische Abwicklung und was kann individuell geändert werden? 364

5.9.2.5.1 Wie schließt man einen Vertrag und erhält eine Police? 364

5.9.2.5.2 Wie erhält man Informationen über den Stand seiner Baurente? 367

5.9.2.5.3 Was ist, wenn die Beiträge nicht mehr gezahlt werden können oder sollen? 367

5.9.2.5.4 Was ist bei Ausscheiden aus dem Betrieb? 367

5.9.2.5.5 Was geschieht bei einer Auflösung des Arbeitgebers? 367

5.9.2.6 Was ist das Besondere an der BauRente *Zukunft-Plus* von SOKA-BAU? 368

5.9.2.7 Wo kann man sich weitere Informationen beschaffen? 368

6 Berufsgenossenschaft der Bauwirtschaft

(Berechnungen/Übersichten) 369

6.1 Entwicklung der Beiträge und Vorschüsse 369

6.2 Beitrags- und nachweispflichtiges Arbeitsentgelt der BG BAU 375

6.2.1 Allgemeines 375

6.2.2 Zuordnung der Arbeitsentgelte 375

7 Mitführungs- und Vorlagepflicht von Personaldokumenten/ Sofortmeldepflicht

..... 382

7.1 Mitführungs- und Vorlagepflicht von Personaldokumenten 382

7.2 Sofortmeldepflicht 384

Inhaltsverzeichnis

8 Beschäftigung ausländischer Arbeitnehmer in Deutschland (im Rahmen von Werkvertrags-arbeitnehmer-Kontingenten) 389

9 Auslandseinsatz deutscher Bauarbeiternehmer 394

10 Vertragsmuster/Formulare 395

Arbeitsvertrag (gewerbliche Arbeitnehmer) 397

Einstellungsbogen (gewerbliche Arbeitnehmer) 403

Anstellungsvertrag (Angestellte/Poliere) 405

Kalendermäßig befristeter Arbeitsvertrag (gewerbliche Arbeitnehmer) 411

Kalendermäßig befristeter Anstellungsvertrag (Angestellte/Poliere) 417

Verlängerungsabrede (zum befristeten Arbeitsvertrag) 423

Hinausschiebens-Vereinbarung (über eine Verlängerung des Arbeitsverhältnisses gemäß § 41 Satz 3 SGB VI) 424

Altersteilzeitarbeitsvertrag (mit Hinweisen) 425

Anhörung des Betriebsrats vor einer Kündigung (nach § 102 BetrVG) 433

Ordentliche (fristgemäße) Kündigung des Arbeitsverhältnisses 436

Außerordentliche (fristlose) Kündigung des Arbeitsverhältnisses 437

Aufhebungsvertrag 438

Aufhebungsvertrag mit Abfindungsvereinbarung 439

Vereinbarung über einen Klageverzicht 441

Ausgleichsquittung und Klageverzicht 442

Abmahnung 444

Abtretungsvereinbarung 445

Betriebsvereinbarung über die betriebliche Arbeitszeitverteilung (Arbeitszeitflexibilisierung) 446

Einzelvertragliche Vereinbarung über die betriebliche Arbeitszeitverteilung (Arbeitszeitflexibilisierung) 449

Einzelvertragliche Vereinbarung über die Verwendung von Arbeitszeitguthaben 452

Betriebsvereinbarung über die Einführung von Saison-Kurzarbeit (gewerbliche Arbeitnehmer/Angestellte/Poliere) 453

Betriebsvereinbarung über die Einführung von Saison-Kurzarbeit (Angestellte/Poliere) 455

Einzelvertragliche Vereinbarung über die Einführung von Saison-Kurzarbeit (Angestellte/Poliere) 457

Inhaltsverzeichnis

Betriebsvereinbarung über die Einführung von Saison-Kurzarbeit/ Kurzarbeit (Epidemie-Situation) 458

Betriebsvereinbarung über die Höhe des 13. Monatseinkommens ... 460

Einzelvereinbarung zum 13. Monatseinkommen (Angestellte) 461

Einzelvereinbarung zum 13. Monatseinkommen (gewerbliche Arbeitnehmer) 462

Einzelvereinbarung zum 13. Monatseinkommen (Auszubildende) ... 463

Bürgschaft zur Absicherung des Haftungsrisikos aus § 28 e Abs. 3 a SGB IV 464

Arbeitnehmerbezogene Erfassung der täglichen Arbeitszeit sowie der Zuschläge für gewerbliche Arbeitnehmer im Baugewerbe (§ 19 Abs. 1 AEntG) 465

Gemeinsame Vollmacht der BG BAU und SOKA-BAU 467

Ermächtigung zur Einholung von Auskünften 468

Vollmacht zur Einholung von Auskünften bei SOKA-BAU (ULAK) nebst Anlage (inländische Betriebe) 469

Vollmacht zur Einholung von Auskünften bei SOKA-BAU (ULAK) (ausländische Betriebe) 471

SOKA-BAU-Enthaltungsbescheinigung/Vollmacht (PQ-Stelle) 472

SOKA-BAU-Enthaltungsbescheinigung/Vollmacht (Auftraggeber) 474

Betriebsvereinbarung über die Nutzung elektronischer Kommunikationssysteme am Arbeitsplatz 476

Dienstwagenüberlassungsvertrag 479

Darlehensvertrag 484

11 Weitere Informationen 486

11.1 Baubetriebe-Verordnung (Auszug) 486

11.2 Wichtige Anschriften 490

11.2.1 Verbände und Gewerkschaften 490

11.2.2 Sozialkassen der Bauwirtschaft 490

11.2.3 Bundesagentur für Arbeit und Regionaldirektionen 491

11.2.4 Berufsgenossenschaften 491

11.2.5 Betriebsärzte im Arbeitsmedizinischen Dienst (AMD) der Berufsgenossenschaft 495

11.2.6 Zollverwaltung 496

Abkürzungsverzeichnis 501

Literaturhinweise 504

Stichwortverzeichnis 505

(Telefax-) Bestellschein +49-(0)6071-820947

Hiermit bestelle(n) ich (wir)

Exemplar(e) Das Arbeitsverhältnis im Baugewerbe

Praxis- und anwendungsorientierte Erläuterungen

516 Seiten, 6. Auflage, 2021, € 45,20*, brosch., ISBN 978-3-87199-231-5

*) Ladenpreis (gebunden), inkl. Mehrwertsteuer, **versandkostenfreie Lieferung (innerhalb Deutschlands).**



Direkt bestellung unter

Telefon +49-(0)6071-820940

Telefax +49-(0)6071-820947

(vertrieb@elsner.de)

Otto Elsner Verlagsgesellschaft

mbH & Co. KG

Postfach 1362 Industriestr. 30

64803 Dieburg 64807 Dieburg

<https://www.elsner.de>

Vor- und Nachname

Firma (optional)

Straße und Hausnummer

Postleitzahl Ort

E-Mail (-Adresse)

Datum

Unterschrift

Stichwortverzeichnis

(Zahlen = Seitenzahlen)

A

- Abfallbeauftragter/Immissionsschutzbeauftragter 312
- Abmahnung 290
 - Aufbau/Voraussetzungen 291
 - Muster 444
- Altersgrenzenregelung 318
- Altersrenten 324, *siehe Rentenarten*
- Altersteilzeit (Vorbemerkung) 425
- Altersteilzeitvertrag 425
 - Muster 427
- Arbeitnehmerüberlassung 192
 - Abgrenzung zum Werkvertrag 197
 - Checkliste 198
 - Equal-Treatment-Grundsatz 196
 - Erlaubnispflicht 194
 - Überlassen von Maschinen mit Bedienpersonal 193
 - Zeitliche Befristung 193
- Arbeitsgemeinschaft 190
- Arbeitslosengeld 321
 - Dauer des Anspruchs 322
 - Höhe 322
 - Ruhen 322, 323
- Arbeitsvertrag 23
 - Abschluss 24
 - Abschlussverbote/Beschäftigungsverbote 33
 - Anstellungsvertrag (Angestellte/Poliere)/Muster 405
 - Arbeitgeberpflichten 79
 - Arbeitnehmerpflichten 168
 - Befristeter Arbeitsvertrag 174
 - Einstellungsbogen (gewerbliche Arbeitnehmer) 26, 403
 - Form 24
 - Gestaltung 27
 - Kalendermäßig befristeter Arbeitsvertrag 175
 - gewerbliche Arbeitnehmer (Muster) 411
 - Angestellte/Poliere (Muster) 417
 - Muster (gewerbliche Arbeitnehmer) 397
 - Vorbeschäftigungsverbot 175
 - Unbefristeter Arbeitsvertrag 173

Stichwortverzeichnis

- Arbeitszeit im Baugewerbe 65
- Angestellte und Poliere 72
- Arbeitszeitflexibilisierung 68
- Arbeitszeitgesetz 75
- Ausgleichskonto 71
- Beginn und Ende 72
- Gewerbliche Arbeitnehmer 66
- Arbeitszeit/Aufzeichnung/Muster 465 f.
- Arbeitszeitflexibilisierung (Muster) 446 ff.
- Aufhebungsvertrag 315
- Abfindung 317
- Form 315
- Muster 438 f.
- Ausgleichsquittung 318
- Muster 442
- Ausländische Arbeitnehmer (vgl. Werkvertrags-Kontingente) 389
- Auslandseinsatz 394
- Ausschlussfristen 149
- Auswärtsbeschäftigung 127
- Arbeitsstellen mit täglicher Heimfahrt 129
- Arbeitsstellen ohne tägliche Heimfahrt 130
- Direktionsrecht 127
- Fahrtkostenabgeltung 129
- Unterkunftsgestellung 131
- Verpflegungszuschuss 130 f.
- Wochenendheimfahrten 132

B

- Baubetriebverordnung 486
- Beendigung des Arbeitsverhältnisses 318
- Altersgrenze 318
- Berufsausbildung 336
- Berufsausbildungsverhältnis 180
- Beendigung und Kündigung 181
- Anschlussarbeitsverhältnis/Übernahme 183
- Berufsgenossenschaft (BG BAU) 369
- Arbeitsentgelt 370, 373
- Beiträge/Vorschüsse 369
- Fälligkeit (Beitragsvorschüsse) 369
- Gefahrtarif 370
- Betriebliches Eingliederungsmanagement (BEM) 122, 297
- Betriebliche Übung 165

506

Stichwortverzeichnis

- Betriebsrat 283, 433
- Abschließende Stellungnahme (Muster) 435
- Anhörung (Muster) 433

D

- Datenschutz 54
- Datenschutzbeauftragter 313
- Diskriminierung, *siehe Gleichbehandlung*
- Dreizehntes Monatseinkommen 107

E

- Einstellungsbogen 26
- Eingruppierung 82
- Gehaltsgruppenstruktur (Angestellte) 87
- Gewerbliche Arbeitnehmer 82
- Gesamttarifstundenlohn 83
- Lohnabsenkungsmöglichkeiten 94
- Lohngruppenstruktur 84
- Mindestlohn 97
- Tariflohn und Bauzuschlag 83
- Entgeltfortzahlung im Krankheitsfall 114
- Arbeitgeberzuschuss (für Angestellte) 120
- Anzeige- und Nachweispflicht 117
- Betriebliches Eingliederungsmanagement (BEM) 122, 297
- Forderungsübergang bei Dritthaftung 124
- Monokausalität 115
- Verschulden des Arbeitnehmers 114

F

- Freistellung 319
- unwiderruflich 320
- widerruflich 320
- Freistellungsanspruch (tarifvertraglich) 146
- Fürsorgepflicht 148

G

- Generalunternehmerhaftung, *siehe Nachunternehmereinsatz*
- Gleichbehandlung 35
- Allgemeines Gleichbehandlungsgesetz 36
- Auswahlverfahren 46
- Ablehnungsschreiben 48
- Diskriminierungsmerkmale 37

507

Stichwortverzeichnis

- Entgelttransparenzgesetz 52
- Bewerbungsgespräch 42
- Stellenausschreibung 40

H

Hauptunternehmerhaftung für Sozial- und Unfallversicherungsbeiträge, *siehe Nachunternehmereinsatz*

I

- Integrationsamt 304 f.
- Merkblatt 306 ff.

K

- Klageverzicht 302
- Muster 441, 442 f.
- Kündigung 274
- Abmahnung 290
- Änderungskündigung 279
- außerordentliche Kündigung 277
- Muster 437
- Aushilfsarbeitsverhältnis 282
- Auszubildende 303
- Berufsausbildungszeiten 280
- besonderer Kündigungsschutz 303
- Betriebliches Eingliederungsmanagement (BEM) 297
- betriebsbedingte Gründe 286 ff.
- Betriebsratsanhörung 283
- Freistellung 319
- Krankheit 294
- Kündigungsarten 276
- Kündigungsfristberechnung 281 f.
- Kündigungsfristen 280 ff.
- Kündigungsgründe 286
- Kündigungsschutzgesetz/Anwendbarkeit 285
- Kündigungsschutzklage 301
- Massenentlassung 313
- ordentliche Kündigung 276
- Muster 436
- personenbedingte Gründe 294
- Probezeit 282
- Schriftformerfordernis 274

508

Stichwortverzeichnis

- Schwangerhaft/Elternzeit 310
- Schwerbehinderte 304
- Sozialauswahl 287
- Verdachtskündigung 278, 293
- verhaltensbedingte Gründe 288
- Vollmacht 275
- Wehrdienst/Freiwilligendienst 312
- Wirksamkeitserfordernis 274
- Witterungsgründe/Kündigungsausschluss 276
- Zugang 275
- Kündigungsschutzklage 301
- Kurzarbeit (außerhalb der Schlechtwetterzeit) 263
- Besonderheiten zur Kurzarbeit aufgrund der COVID-19-Pandemie 267

L

- Löhne und Gehälter, *siehe Eingruppierung*
- Leistungslohn 104

M

- Mitführungs- und Vorlagepflicht von Personaldokumenten 382
- Muster 383
- Mindestlohn 97
- Ausnahmen 103
- Gesetzlicher Mindestlohn 101
- Kontrolle 99, 342
- Tariflicher Mindestlohn 98

N

- Nachunternehmereinsatz 199
- Bußgeldhaftung 205
- Enthftung (Exkulpatation) 220
- Generalunternehmerhaftung nach dem AEntG 200
- Haftung für Urlaubskassenbeiträge 204
- Hauptunternehmerhaftung für Sozial- und Unfallversicherungsbeiträge 218
- Mindestlohnhaftung 203
- Scheinselbständige 215
- Verringerung von Haftungsrisiken 205
- Zollverwaltung 217
- Nachweisgesetz 25
- Nebentätigkeit 184

509

Stichwortverzeichnis

P

- Praktikum 183
- Personaldokumente 382
 - Mitführungs- und Vorlagepflicht 382
- Präventionsverfahren 297
 - Kündigung 299
 - Leitfaden 298

R

- Rentenarten 324
 - Altersrente für besonders langjährig Versicherte 327
 - Altersrente für langjährig Versicherte 325
 - Altersrenten 325
 - Erwerbsminderungsrenten 328
 - Flexi-Rente 332
 - Regelaltersrente 325
 - Rentenrechtliche Zeiten 326

S

- Saison-Kurzarbeitergeld 223
- Scheinselbständigkeit, *siehe Nachunternehmereinsatz*
- Sofortmeldepflicht 384
- SOKA-BAU 334
 - Beitragssatz 339
- Sozialkassenverfahren 157

T

- Teilzeitarbeit 186
- Tarifverträge (Bautarifverträge) 29
 - Allgemeinverbindlicherklärung 30
 - beiderseitige Tarifbindung 30
 - Inbezugnahme 31
- Tarifliche Zusatzrente 343
 - Antrag (Muster) 345, 352
 - Durchführungswege 346
 - Entgeltumwandlungsmöglichkeiten 350
 - Höhe der Beiträge 343
 - Vereinbarung zur Entgeltumwandlung (Muster) 352
- Tarifrente Bau 337
- Treuepflicht 171

510

Stichwortverzeichnis

U

- Überstunden 169
- Urlaub im Baugewerbe 134, 335
 - Abgeltung 140
 - Angestellte 143
 - Ausfallstunden 139f.
 - Auslernjahr 141
 - Entschädigungsanspruch 140
 - Gewerbliche Arbeitnehmer 135
 - Jugendliche Arbeitnehmer 142
 - Urlaubsentgelt 146
 - Urlaubsvergütung 137
 - Verfall von Ansprüchen 140
 - Zusätzliches Urlaubsgeld 146
- Urlaubsverfahren 134, 335

V

- Vergütungspflicht 79
- Vertragsmuster/Formulare 395
- Verbot der Benachteiligung, *siehe Gleichbehandlung*

W

- Weihnachtsgeld, *siehe Dreizehntes Monatseinkommen*
- Werkvertragsarbeitnehmer-Kontingente 389
 - Quotierung 390
 - Urlaubsverfahren 391
 - Werkvertragsarbeitnehmerkarte 389
 - Zulassungsverfahren 393

Z

- Zeugnis 153
 - Form und Inhalt 154
 - Notenskala 157

511